



**Белохолуницкая городская Дума
Белохолуницкого района Кировской области
Третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

11.12.2015

№ 183

Г. Белая Холуница

**О внесении изменений в Положение о порядке проведения
приватизации муниципального имущества муниципального
образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого
района Кировской области, утвержденное решением Белохолуницкой
городской Думы от 14.03.2012 № 312**

На основании протеста прокуратуры Белохолуницкого района от 30.11.2015 № 02-03-2015 на Положение о порядке проведения приватизации муниципального имущества муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденное решением Белохолуницкой городской Думы от 14.03.2012 № 312, Белохолуницкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Удовлетворить протест прокуратуры Белохолуницкого района от 30.11.2015 № 02-03-2015 на Положение о порядке проведения приватизации муниципального имущества муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденное решением Белохолуницкой городской Думы от 14.03.2012 № 312.

2. Внести следующие изменения в Положение о порядке проведения приватизации муниципального имущества муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденное решением Белохолуницкой городской Думы от 14.03.2012 № 312 (далее – Положение):

2.1. Пункт 1.3 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«1.3. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, предусмотренные частью 2 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества.»;

2.2. Абзац 9 пункта 1.7 Положения признать утратившим силу;

2.3. Дополнить пункт 1.7 абзацем следующего содержания:

«Нарушение порядка проведения продажи муниципального имущества, включая неправомерный отказ в признании претендента участником торгов,

влечет за собой признание сделки, заключенной по результатам продажи такого имущества, недействительной.»;

2.4. Пункт 3.1 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«3.1 Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.»;

2.5. Подпункт 9 пункта 5.3 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;»

2.6. Пункт 5.3 Положения дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества.»;

2.7. Пункт 5.7 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«5.7. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.»;

2.8. Пункт 5.8 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«5.8. К информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, подлежащей размещению на сайтах в сети «Интернет», относятся следующие сведения:

- 1) наименование продавца такого имущества;
- 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- 3) дата, время и место проведения торгов;
- 4) цена сделки приватизации;
- 5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи (в случае использования закрытой формы подачи предложений о цене), или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (в случае использования открытой формы подачи предложений о цене);

б) имя физического лица или наименование юридического лица – победителя торгов.»;

2.9. В подпункте «б» пункта 6.1.1 Положения после слов «заверенное печатью юридического лица» дополнить словами «(при наличии печати)»;

2.10. В пункте 6.3 Положения после слов «скреплены печатью» дополнить словами «(при наличии печати)»;

2.11. Абзац 2 пункта 7.4 изложить в новой редакции следующего содержания:

«Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.»;

2.12. Абзац 2 пункта 7.6 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.»;

2.13. Абзац 1 пункта 7.11 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Протокол об итогах аукциона направляется победителю или его полномочному представителю одновременно с уведомлением о признании участника аукциона победителем, который выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.»;

2.14. Абзац 4 пункта 7.11 Положения слово «пятнадцати» заменить словом «пяти»;

2.15. Абзац 4 пункта 8.5 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Продолжительность приема заявок должна быть не менее чем двадцать пять дней. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.»;

2.16. Абзац 8 пункта 8.6 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Продажа посредством публичного предложения проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.»;

2.17. В пункте 8.8 Положения слова и цифры «10 процентов» заменить словами и цифрами «20 процентов»;

2.18. Абзац 1 пункта 8.15 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи.»;

2.19. Пункт 10.2 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«10.2. Объекты культурного наследия, включенные в реестр объектов культурного наследия, могут приватизироваться в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, преобразуемого в акционерное общество или общество с ограниченной ответственностью, а также путем продажи на конкурсе или путем внесения указанных объектов в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества при условии их обременения требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, требованиями к сохранению таких объектов, требованиями к обеспечению доступа к указанным объектам.».

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.



Глава Белохолуницкого
городского поселения С.А.Кашин