



**Белохолуницкая городская Дума
Белохолуницкого района Кировской области
Третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

10.07.2015

№ 162

г. Белая Холуница

**Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных
участков, находящихся в собственности муниципального образования
Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района
Кировской области**

В соответствии со статьей 39.4 Земельного Кодекса Российской Федерации Белохолуницкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области. Прилагается.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области и разместить на официальном сайте администрации Белохолуницкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.bhregion.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Глава администрации
Белохолуницкого
Городского поселения С.А. Кашин



УТВЕРЖДЕН
решением Белохолуницкой
городской Думы
от 10.07.2015 № 162

ПОРЯДОК
определения цены продажи земельных участков, находящихся в
собственности Белохолуницкого городского поселения

1. Настоящий Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белохолуницкого городского поселения (далее – Порядок), определяет цену продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов.

2. Продажа земельных участков осуществляется по его кадастровой стоимости, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, нормативно правовыми актами Кировской области и настоящим Порядком.

3. Продажа земельных участков собственникам:

3.1. Индивидуального жилого дома, дачного или садового дома, гаража, овощной кладовки осуществляется по цене, определяемой в размере 10 процентов от кадастровой стоимости соответствующего земельного участка;

3.2. Зданий, сооружений, не указанных в подпункте 3.1 настоящего Порядка, осуществляется по цене, определяемой в размере 30 процентов от кадастровой стоимости соответствующего земельного участка.

4. Продажа земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка, предоставленного организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства или для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, соответствующей организации осуществляется по цене, определяемой в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка.
