



**Белохолуницкая городская Дума
Белохолуницкого района Кировской области
Третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

10.07.2015

№ 160

г. Белая Холуница

**Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за
увеличение площади земельных участков, находящихся в частной
собственности, в результате перераспределения с земельными
участками, находящимися в муниципальной собственности**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области Белохолуницкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности. Прилагается.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области и разместить на официальном сайте администрации Белохолуницкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.bhregion.ru>).

Глава Белохолуницкого
городского поселения С.А. Кашин



УТВЕРЖДЕНО
решением Белохолуницкой
городской Думы
от 10.07.2015 № 160

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

1. Настоящее Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее – Положение) устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.
