

# ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Белая Холуница

28.01.2025 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Белохолуницкого городского поселения от 14.01.2025 года № 1-П.  
Тема публичных слушаний: **Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144, включив в территориальную зону П-1 – «зона предприятий V класса опасности» основного вида разрешенного использования «Отдых» (код 5.0) согласно Приложения 1.**

## Разработчик проекта изменений:

Комиссия по землепользованию и застройке г. Белая Холуница.

## Орган, принявший решение о назначении публичных слушаний:

Постановление главы Белохолуницкого городского поселения 14.01.2025 года № 1-П «О проведении публичных слушаний».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в электронной форме через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» в модуле «Общественное голосование» Платформы обратной связи.

Состав демонстративных материалов:

1. Карта градостроительного зонирования.

Присутствуют:

Организация	Ф.И.О.представителей
Администрация Белохолуницкого городского поселения	Панченко Е. С. Комкина Е.В. Кешубаева С.В.
Администрация Белохолуницкого муниципального района	Крылатых И.А.

В ходе обсуждения замечаний и предложений не поступило. Участники публичных слушаний высказались о возможности внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, включив в территориальную зону П-1 основного вида разрешенного использования «Отдых» согласно Приложения 1.

Председатель публичных слушаний

Протокол вел

секретарь публичных слушаний

Е.С. Панченко

С.В. Кешубаева



**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**в Правила землепользования и застройки в муниципальном**  
**образовании**  
**Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района**  
**Кировской области, утвержденные постановлением администрации**  
**Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144-П**

Таблицу «П-1 - зона предприятий V класса опасности» пункта 9.3 Правил «Производственные зоны» дополнить строкой 25 следующего содержания:

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков	Основные виды разрешённого использования	
		Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
25	Отдых (рекреация) (Код 5.0)	<p>Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности;</p> <p>создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них.</p> <p>Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению;</p> <p>- минимальный отступ от границ земельного участка до конструкций строений, сооружений не менее трех метров (за исключением конструкций ограждения земельного участка, а также конструкций пирсов, причалов);</p> <p>- любые конструкции строений, сооружений независимо от расположения по высоте не должны выступать за красные линии улиц, красные линии проездов, границы земельного участка;</p> <p>- предельное количество этажей зданий, строений, сооружений не более одного; предельная высота строений, сооружений не более пяти метров от уровня земли;</p> <p>- максимальный процент застройки земельного участка не подлежит установлению.</p>