

ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ

в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании  
Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района  
Кировской области, утвержденные постановлением администрации  
Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144-П

##### Таблицу **«ОД-1 – зона объектов делового, общественного и социального назначения»** пункта 9.2 Правил **«Общественно-деловые зоны»** дополнить строкой 17 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Основные виды разрешённого использования | | | |
| №  п/п | Виды разрешенного использования  земельных участков | Виды  разрешенного  использования  объектов  капитального  строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  строительства |
| 17 | **Спорт** (Код 5.1) | Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);  Размещение спортивных баз и лагерей | **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:**  Минимальный размер земельного участка – 20 м  Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м.  **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений –** 3 м.  **Минимальные отступы от красных линий улиц** – 3 м.;  Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки;  **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:** не подлежат установлению  **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 50 %. |