



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.02.2024

№ 64-П

г. Белая Холуница

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования Белохолуницкое городское поселение  
Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные  
постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения  
от 17.05.2021 № 144-П**

В соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», на основании заключения межведомственной комиссии по землепользованию и застройке Белохолуницкого городского поселения, протокола о результатах публичных слушаний от 09.02.2023, администрация Белохолуницкого городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные администрацией Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144-П, дополнив градостроительный регламент территориальной зоны ОД-1 – зона объектов делового, общественного и социального назначения видом разрешенного использования «Спорт» (код 5.1.) в соответствии с приложением.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы администрации Белохолуницкого  
городского поселения **Е.С. Панченко**



Приложение  
к постановлению главы  
Белохолуницкого городского  
поселения  
от 09.02.2024 № 64-П

**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании**  
**Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района**  
**Кировской области, утвержденные постановлением администрации**  
**Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144-П**

Таблицу «ОД-1 – зона объектов делового, общественного и социального назначения» пункта 9.2 Правил «Общественно-деловые зоны» дополнить строкой 17 следующего содержания:

Основные виды разрешённого использования			
№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
17	Спорт (Код 5.1)	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); Размещение спортивных баз и лагерей	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</b> Минимальный размер земельного участка – 20 м Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. <b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</b> <b>Минимальные отступы от красных линий улиц – 3 м.;</b> Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки; <b>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: не подлежат установлению</b> <b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50 %.</b>