



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.01.2024

№ 13-П

г. Белая Холуница

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования Белохолуницкое городское поселение  
Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные  
постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения  
от 17.05.2021 № 144-П**

В соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», на основании заключения межведомственной комиссии по землепользованию и застройке Белохолуницкого городского поселения, протокола о результатах публичных слушаний от 13.01.2023, администрация Белохолуницкого городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные администрацией Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144-П, в текстовое описание зоны Ж-6 «зона коллективных садов и огородов», согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы администрации Белохолуницкого  
городского поселения **Е.С. Панченко**



Приложение  
к постановлению главы  
Белохолуницкого городского  
поселения  
от 15.01.2024 № 13-П

**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании**  
**Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района**  
**Кировской области, утвержденные постановлением администрации**  
**Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144-П**

Таблицу «Ж-6 - зона коллективных садов и огородов» пункта 9.1 Правил «Жилые зоны» дополнить строкой 4 следующего содержания:

<b>Основные виды разрешённого использования</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Виды разрешенного использования земельных участков</b>	<b>Виды разрешенного использования объектов капитального строительства</b>	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</b>
<b>4</b>	<b>Сельскохозяйственное использование (Код 1.0)</b>	Размещение некапитальных хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения выращенной сельскохозяйственной продукции; Выращивание ягодных, овощных и иных сельскохозяйственных культур, картофеля Размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; Размещение хозяйственных строений и сооружений	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</b> Минимальный размер земельного участка – не подлежит установлению Минимальная площадь земельного участка – 20000 кв. м. <b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</b> <b>Минимальные отступы от красных линий улиц – 3 м.;</b> <b>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:</b> не подлежат установлению <b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50 %.</b>