

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ Внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144, включив в основной вид разрешенного использования «Спорт»(код 5.1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

г. Белая Холуница

22.04.2022 года

Публичные слушания по проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки в Белохолуницком городском поселении назначены постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения 18.03.2022 года № 3-П «О проведении публичных слушаний» (опубликовано в информационном бюллетене муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области).

Тема публичных слушаний: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144, включив в основной вид разрешенного использования «Спорт»(код 5.1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно Приложения .

1. Инициатор проведения публичных слушаний: глава Белохолуницкого городского поселения.

Присутствуют: список регистрации и Протокол прилагается.

Дата проведения: 22 апреля 2022года

№ п/п	Вопросы вынесенные на обсуждение	№ рекомендац ии	Предложение и рекомендации экспертов	Предложение вынесено (поддержано)	Примечание
1.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144, включив в основной вид разрешенного использования «Спорт»(код 5.1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального			Предложение поддержано.	



	строительства Приложения.	согласно			
--	------------------------------	----------	--	--	--

Рекомендуемый вариант градостроительного решения:

1. Направить Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144, на рассмотрение главе Белохолуницкого городского поселения.


2. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на официальном сайте администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области с электронным адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://bhregion.ru>.

Председатель межведомственной комиссии  
по землепользованию и застройке  
в Белохолуницком городском поселении



Е.С.Панченко

Заключение составил член межведомственной комиссии  
ведущий специалист администрации Белохолуницкого  
городского поселения



С.П.Усцов

**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**в Правила землепользования и застройки в муниципальном**  
**образовании Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого**  
**района Кировской области, утвержденные постановлением**  
**администрации Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 №**  
**144-П**

Таблицу «Ж-1 - зона жилой застройки индивидуальными домами» пункта 9.1 Правил «Жилые зоны» дополнить строкой 6 следующего содержания:

<b>Основные виды разрешённого использования</b>			
№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
6	Спорт (Код 5.1)	Спортивная площадка; Спортзал	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:  Минимальный размер земельного участка – 20 м  Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные отступы от красных линий улиц – 3 м.;</p> <p>Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки;</p> <p>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: не подлежат установлению</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50 %.</p>