

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Белая Холуница

22.04.2022 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Белохолуницкого городского поселения от 18.03.2022 года № 3-П.

1. Тема публичных слушаний: **Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 № 144, включив в основной вид разрешенного использования «Спорт»(код 5.1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно Приложения 1.**

Разработчик проекта изменений:

Комиссия по землепользованию и застройке г. Белая Холуница.

Орган, принявший решение о назначении публичных слушаний:

Постановление главы Белохолуницкого городского поселения 18.03.2022 года № 3-П «О проведении публичных слушаний».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в информационном бюллетене муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области.

Состав демонстративных материалов:

1. Карта градостроительного зонирования.

Присутствуют:

Организация	Ф.И.О.представителей
Администрация Белохолуницкого городского поселения	Панченко Е. С. Усцов С. П. Комкина Е.В. Михалева Е.Н.
Администрация Белохолуницкого муниципального района	Крылатых И.А.

В ходе обсуждения замечаний и предложений не поступило. Участники публичных слушаний высказались о возможности внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, включив в основной вид разрешенного использования «Спорт»(код 5.1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно Приложения 1.

Председатель публичных слушаний
Протокол вел
секретарь публичных слушаний




Е.С. Панченко

С.В. Кешубаева

ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ
в Правила землепользования и застройки в муниципальном
образовании Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого
района Кировской области, утвержденные постановлением
администрации Белохолуницкого городского поселения от 17.05.2021 №
144-П

Таблицу «Ж-1 - зона жилой застройки индивидуальными домами» пункта 9.1 Правил «Жилые зоны» дополнить строкой 6 следующего содержания:

Основные виды разрешённого использования			
№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
6	Спорт (Код 5.1)	Спортивная площадка; Спортзал	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</p> <p>Минимальный размер земельного участка – 20 м</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные отступы от красных линий улиц – 3 м.;</p> <p>Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки;</p> <p>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: не подлежат установлению</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50 %.</p>