

к постановлению главы  
Белохолуницкого городского  
поселения  
от 23.09.2021 № 19-П

**Проект изменений в Правила землепользования и застройки  
в муниципальном образовании Белохолуницкое городское поселение  
Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные решением  
Белохолуницкой городской Думы от 17.05.2021 № 144-П**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, утвержденные решением Белохолуницкой городской Думы от 17.05.2021 № 144-П (далее - Правила):

Таблицу «Ж-1 - зона жилой застройки индивидуальными домами» пункта 9.1. Правил «Жилые зоны» дополнить строкой 6 следующего содержания:

<b>Основные виды разрешённого использования</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Виды разрешенного использования земельных участков</b>	<b>Виды разрешенного использования объектов капитального строительства</b>	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</b>
6	Спорт (Код 5.1)	Спортивная площадка; Спортзал	<p>Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка - 550 кв. м; Максимальная площадь земельного участка - 3000 кв. м; Минимальный размер земельного участка – 20 м Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - от красной линии улиц - 3 м, - от границы земельного участка - 3 м. Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений Максимальное количество этажей – 3.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p>