



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2022

№ 252-П

г. Белая Холуница

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», Уставом муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области администрация Белохолуницкого городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области согласно приложению.

2. Постановление администрации Белохолуницкого городского поселения от 29.07.2021 № 239-П «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области» признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Белохолуницкого
городского поселения С.А. Кашин



Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Белохолуницкого городского
поселения
от 27.09.2022 № 252-П

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования муниципального образования
Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района
Кировской области

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10² Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10² Закона области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть.

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованных в статье 10² Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, а также при установлении в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, иных градостроительных показателей и норм, направленных на обеспечение создания благоприятных условий жизнедеятельности человека при архитектурно-строительном проектировании.

2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1.	Остановки общественного транспорта в населенных пунктах	Не нормируется	500 метров

2.1.1. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения в границах городского поселения следует принимать в соответствии с таблицей № 2.

Таблица № 2

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Автомобильные дороги местного значения в границах городского поселения	км/1 км ² территории	0,1	не нормируется	

2.1.2. Расчетные параметры улиц и дорог г. Белая Холуница указаны в таблице № 3, сельских населенных пунктов – в таблице № 4.

Таблица № 3

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы и дороги местного значения:						
- Улицы в зонах жилой застройки	40	3,0	2,0	70,0	80,0	1,5
- Улицы в общественно-деловых и торговых зонах	40	3,0	2,0	70,0	80,0	1,5
Проезды	40	2,75	1	40	80	-
Пешеходные улицы: основные второстепенные	-	По расчету	По расчету	-	50	По расчету

Таблица № 4

Категории сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчет скорости и движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуаров, м
Поселковая дорога	Связь сельского населенного с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
Главная дорога	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
Улицы в жилой застройке					
Основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0-1,5
Второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
Проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, прогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей № 5.

Таблица № 5

№ п/п	Учреждение, организация, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	Объекты в области		

	образования местного значения		
1.1	Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей		
	Город	58	500 метров
	Сельский населенный пункт	47	2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности*
1.2	Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей		
	Город	98	500 метров
	Сельский населенный пункт	98	для учащихся I ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся II - III ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности

* Для отдельных населенных пунктов для объектов, указанных в подпунктах 2.1 и 2.2 пункта 2, допускается в местных нормативах градостроительного проектирования устанавливать расчетные показатели, превышающие установленные, при соответствующем обосновании, выполненном на основе социально-демографического состава, плотности населения, социально-экономических условий развития поселения, при обеспечении подвозки детей до общеобразовательных организаций.

Примечания: 1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2016.

2. Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.

3. Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2016, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и

спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей № 6.

Таблица № 6

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1.	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв. метров общей площади на 1 тыс. человек	80	500 метров
2.	Спортивные залы общего пользования, кв. метров площади пола	70	1,5 км
3.	Физкультурно-оздоровительная площадка,	1 объект на 5 тыс. жителей	1,5 км

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

2.4. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и

расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей № 7.

Таблица № 7

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1.	Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения		
1.1.	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м/человек	
	Город	10	Не нормируется
	Сельский населенный пункт	12	Не нормируется
2.	Объекты ритуальных услуг местного значения		
2.1.	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек	размер земельного участка 0,24 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами

2.5. Минимальные расчетные показатели для объектов в области культуры и искусства и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Таблица № 8

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
Объекты в области культуры и искусства местного значения района			
1	Клубы, мест на 1 тыс. жителей		
	городское поселение	80	Не нормируется

2.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Перечень объектов, относящихся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и местоположение таких объектов, принимается в соответствии с Генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований Кировской области, утверждаемой распоряжением Правительства Кировской области.

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области (по состоянию на 01.01.2020 число жителей Белохолуницкого городского поселения составляет 11046 человек);

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования согласно программы социально-экономического развития Белохолуницкого городского поселения, утвержденной решением Белохолуницкой городской Думы;

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области;

схемы территориального планирования Белохолуницкого муниципального района Кировской области, утверждённой решением Белохолуницкой районной Думы от 21.12.2011 № 98;

генерального плана муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого муниципального района Кировской области, утверждённого решением Белохолуницкой городской Думы от 22.12.2009 № 183.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого муниципального района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.
