



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2019

№ 201

г. Белая Холуница

**О внесении изменений в муниципальную адресную программу
«Переселение граждан муниципального образования Белохолуницкое
городское поселение Белохолуницкого района Кировской области из
аварийного жилищного фонда» на 2019-2024 годы, утвержденную
постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения
от 01.03.2019 № 101**

В рамках реализации Федерального закона от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», администрация Белохолуницкого городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в муниципальную адресную программу «Переселение граждан муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области из аварийного жилищного фонда» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 01.03.2019 № 101 (далее - Программа):

1.1. Пункт IV Программы дополнить абзацем следующего содержания:
«Основные показатели Программы (число жителей, планируемых к переселению, количество и площадь расселяемых жилых помещений, стоимость мероприятий по переселению граждан, запланированные на весь период действия Программы) с разбивкой по этапам ее реализации представлены в приложении № 4.»

1.2. Пункт V Программы изложить в новой редакции следующего содержания:

«V. Механизм реализации Программы

Основными механизмами реализации Программы являются приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, строительство таких домов, а также выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При этом не допускается привлечение внебюджетных средств на строительство многоквартирных домов и домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если они строятся (создаются) муниципальными образованиями за счет средств Фонда, областного бюджета и (или) местных бюджетов.

Построенные (приобретенные) жилые помещения предполагается учитывать в казне муниципального образования в качестве муниципальной собственности и предоставлять в соответствии с жилищным законодательством гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Способами переселения граждан являются:

1. Предоставление построенных (приобретенных) жилых помещений по договорам социального найма гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в аварийных многоквартирных домах.

Предоставляемое жилое помещение должно быть:

благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта;

равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению. Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали квартиру или не менее чем две комнаты, наниматель имеет право соответственно на получение квартиры или на получение жилого помещения, состоящего из того же числа комнат в коммунальной квартире. В случае переселения граждан из коммунальной квартиры при расчете общей площади изымаемого жилого помещения органам местного самоуправления рекомендуется учитывать площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в квартире, пропорционально площади непосредственного проживания;

отвечающим установленным требованиям, то есть пригодным для проживания.

Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ из аварийного жилищного фонда, должно находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта Кировской области. При этом отказы граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта, в том числе неоднократные, не являются основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта Кировской области.

2. Предоставление по договорам мены гражданам – собственникам жилых помещений в аварийных многоквартирных домах приобретенных жилых помещений.

3. Выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения. Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию) осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1 – 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Механизм предоставления средств из Фонда установлен Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ.

Государственный заказчик Программы – министерство представляет в Фонд заявку на предоставление Кировской области финансовой поддержки.

Министерство выявляет муниципальные образования, на территориях которых соблюдены установленные Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ условия предоставления финансовой поддержки за счет Фонда, оказывает методическую помощь органам местного самоуправления в реализации данных условий.

Министерство оказывает методическую помощь органам местного самоуправления в реализации мероприятий Программы, связанных со строительством (приобретением) жилых помещений для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Министерство при взаимодействии с другими органами исполнительной власти Кировской области осуществляет путем сбора и анализа установленной отчетности управление реализацией мероприятий Программы.

Министерство представляет в Фонд ежемесячно, на 1-е число месяца, следующего за отчетным периодом, отчет о расходовании направленных на реализацию Программы средств Фонда, областного и местных бюджетов.

По завершении срока реализации Программы государственный заказчик представляет в Правительство Кировской области доклад о выполнении Программы, согласованный с министерством финансов Кировской области и министерством экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области, а также заместителем Председателя Правительства области, курирующим работу министерства – государственным заказчиком Программы.

В реализации Программы также участвуют:

министерство финансов Кировской области, которое оказывает методическую помощь органам местного самоуправления в пределах своих полномочий;

управление массовых коммуникаций Кировской области, которое в пределах своих полномочий обеспечивает своевременность и доступность информации о содержании правовых актов и решений Правительства Кировской области о реализации Программы, о контроле за реализацией Программы, о планируемых и достигнутых результатах выполнения Программы;

органы местного самоуправления (по соглашению).

Органы местного самоуправления:

разрабатывают и представляют в министерство для согласования соответствующие муниципальные программы, которые предусматривают процедуры переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с действующим законодательством и в которых указываются:

объемы финансирования мероприятий и планируемые показатели реализации Программы,

перечень многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, признанных в установленном порядке аварийными и непригодными для проживания,

условия изъятия жилых помещений у собственников и условия переселения граждан из жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, в аварийных многоквартирных домах;

приобретают и (или) осуществляют строительство жилых помещений для переселения граждан;

планируют в местном бюджете средства на софинансирование мероприятий Программы;

осуществляют контроль за ходом строительства (приобретения) жилых помещений и целевым расходованием средств.».

1.3. Сменить нумерацию пунктов VI и VII Программы на VII и VIII соответственно.

1.4. Дополнить Программу пунктом VI следующего содержания:

«VI. Требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы

Требования, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года», необходимые при подготовке муниципальными заказчиками документации на проведение закупок в целях реализации Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, в домах, введенных в эксплуатацию, изложены в таблице.

№ п/п	Наименование требования	Содержание требования
-------	-------------------------	-----------------------

1	Требования к проектной документации на дом	<p>в проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр;</p> <p>СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 № 883/пр;</p> <p>СП 59.13330.2016 «СНИП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2016 № 798/пр;</p> <p>СП 14.13330.2014 «СНиП П-7-81* Строительство в сейсмических районах», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.02.2014 № 60/пр;</p> <p>СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 970/пр;</p> <p>СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 21.11.2012 № 693;</p> <p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным</p>
---	--	--

		<p>решениям», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24.04.2013 № 288;</p> <p>СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.08.2016 № 590/пр.</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный Стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст.</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64.</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, органам местного самоуправления рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы</p>
2	<p>Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>в строящихся домах обеспечивается наличие: <i>несущих строительных конструкций:</i></p> <p>стен из каменных конструкций (кирпича, блоков), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением, перекрытий из сборных и монолитных железобетонных конструкций, фундаментов из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), СИП-панелей, металлических сэндвич-панелей;</p> <p><i>подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</i></p>

		<p><i>санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и оборудованным ванной, унитазом, раковиной;</i></p> <p><i>внутридомовых инженерных систем, включая системы:</i></p> <p>электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией),</p> <p>холодного водоснабжения,</p> <p>водоотведения (канализации),</p> <p>газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией),</p> <p>отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов),</p> <p>горячего водоснабжения,</p> <p>противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией),</p> <p>мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p><i>локальных систем энергоснабжения (в случае экономической целесообразности);</i></p> <p><i>лифтов, принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке (при наличии в соответствии с проектной документацией).</i></p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <p>кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом,</p> <p>оборудованием для связи с диспетчером,</p> <p>аварийным освещением кабины лифта,</p> <p>светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении,</p> <p>панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p><i>внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</i></p> <p><i>оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</i></p> <p><i>освещения этажных лестничных площадок дома с</i></p>
--	--	--

		<p><i>использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</i></p> <p><i>освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности при входах в подъезды дома, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</i></p> <p><i>металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком во входах в подвал (техническое подполье) дома;</i></p> <p><i>отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</i></p> <p><i>организованного водостока;</i></p> <p><i>благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</i></p>
3	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	<p>для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, которые расположены на любых этажах дома (кроме подвального, цокольного, технического, мансардного), а также:</p> <p><i>оборудованы подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам:</i></p> <p><i>внутриквартирными сетями электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения,</i></p> <p><i>внутриквартирными сетями холодного водоснабжения,</i></p> <p><i>внутриквартирными сетями горячего водоснабжения (централизованного или автономного),</i></p> <p><i>внутриквартирными сетями водоотведения (канализации),</i></p> <p><i>внутриквартирными сетями отопления (централизованного или автономного),</i></p> <p><i>внутриквартирными сетями вентиляции,</i></p> <p><i>внутриквартирными сетями газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией),</i></p> <p><i>индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной</i></p>

		<p>документацией), внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности;</p> <p><i>имеют чистовую отделку под ключ, включающую работы по:</i></p> <p>монтажу входной утепленной двери с замком, ручками и дверным глазком,</p> <p>монтажу межкомнатных дверей с наличниками и ручками,</p> <p>монтажу оконных блоков (стеклопакеты оконных блоков должны иметь класс энергоэффективности, соответствующий классу энергоэффективности дома),</p> <p>монтажу вентиляционных решеток,</p> <p>монтажу подвесных крюков для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры,</p> <p>устройству напольных покрытий из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе,</p> <p>отделке стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях,</p> <p>отделке потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки),</p> <p>установке и подключению к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковой сигнализации (в соответствии с проектной документацией),</p> <p>мойки со смесителем и сифоном,</p> <p>умывальника со смесителем и сифоном,</p> <p>унитаза с сиденьем и сливным бачком,</p> <p>ванны с заземлением, со смесителем и сифоном,</p> <p>одно-, двухклавишных электровыключателей,</p> <p>электророзеток,</p> <p>выпусков электропроводки и патронов во всех помещениях квартиры,</p> <p>газовой или электрической плиты (в соответствии с проектным решением),</p>
--	--	---

		радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурного котла
4	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство многоквартирного дома должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и строительные материалы, применяемые в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5	Требование к энергоэффективности дома	<p>при строительстве или приобретении жилых помещений в рамках Программы рекомендуется предусматривать: класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов (далее – Правила), утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.06.2016 № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» (при этом обеспечивать наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил);</p> <p>мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома. Необходимо:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах и помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше,</p> <p>производить установку светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды,</p> <p>проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности,</p> <p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией),</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного</p>

		<p>водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных проектной документацией, выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками, устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</p>
6	Требования к эксплуатационной документации дома	<p>эксплуатационная документация дома, предназначенного для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, должна содержать:</p> <p>паспорта и инструкции по эксплуатации механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, включая лифтовое, приборов учета использования энергетических ресурсов (общедомовых (коллективных) и индивидуальных) и узлов управления подачи энергетических ресурсов и так далее, которые составили предприятия-изготовители;</p> <p>документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», и Правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными вышеуказанным постановлением;</p> <p>инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования (подлежат передаче муниципальному заказчику)».</p>

1.5. Приложение № 1 к Программе утвердить в новой редакции, согласно приложения № 1 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 2 к Программе утвердить в новой редакции, согласно приложения № 2 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 3 к Программе утвердить в новой редакции, согласно приложения № 3 к настоящему постановлению.

1.8. Дополнить Программу приложением № 4 согласно приложения № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Белохолуницкого
городского поселения С.А. Кашин



Приложение № 1
к постановлению администрации Белохолуницкого
городского поселения от 07.06.2019 № 201

Приложение № 1 к Программе

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	504,90	25	х
Итого по Белохолуницкий муниципальный район			х	х	504,90	25	х
1	Белая Холуница	г. Белая Холуница, ул. Новая, д. 17	1976	28.12.2016	254,30	15	30.12.2024
2	Белая Холуница	г. Белая Холуница, ул. Энгельса, д. 52	1979	28.12.2016	250,60	10	30.12.2024

Глава Белохолуницкого городского поселения

/Подпись/

МП

С.А. Кашин

/Расшифровка подписи/

"10" июня 2019 года

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,
по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств				Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств											
			Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:										
				Выкуп жилых помещений у собственников	Договор о развитии застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд		Строительство домов	Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:						Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			
									в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию		Приобретение жилых помещений у застройщиков					
Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость			
кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	504,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	504,90	504,90	17 608 892,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	504,90	17 608 892,40
	Всего по плану 2024 года	504,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	504,90	504,90	17 608 892,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	504,90	17 608 892,40
1	Итого по Белохолуницкое (Белохолуницкий муниципальный район)	504,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	504,90	504,90	17 608 892,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	504,90	17 608 892,40

Глава Белохолуницкого городского поселения

С.А. Каплин

/Подпись/ /Расшифровка подписи/
МП "10" июня 2019 года

Приложение № 4
к постановлению администрации Белохолуницкого городского поселения от 07.06.2019 № 201

Приложение № 4 к Программе

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)
				ед.	ед.		ед.	кв.м		кв.м	кв.м	руб.		руб.	руб.		руб.	руб.
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	25	8	4	4	504,90	253,40	251,50	17 608 892,40	17 432 803,48	158 480,03	17 608,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года	25	8	4	4	504,90	253,40	251,50	17 608 892,40	17 432 803,48	158 480,03	17 608,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Белохолуницкое (Белохолуницкий муниципальный район)	25	8	4	4	504,90	253,40	251,50	17 608 892,40	17 432 803,48	158 480,03	17 608,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Глава Белохолуницкого городского поселения

С.А. Кашии

/Подпись/ /Расшифровка подписи/
МП "10" июня 2019 года

Приложение № 3
к постановлению администрации Белохолуницкого
городского поселения от 07.06.2019 № 201

Приложение № 3 к Программе

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расделяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г. кв.м	2020 г. кв.м	2021 г. кв.м	2022 г. кв.м	2023 г. кв.м	2024 г. кв.м	2025 г. кв.м	Всего кв.м	2019 г. чел	2020 г. чел	2021 г. чел	2022 г. чел	2023 г. чел	2024 г. чел	2025 г. чел	Всего чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	504,90	0,00	504,90	0	0	0	0	0	25	0	25
	Всего по этапу 2024 года	x	x	x	x	x	504,90	0,00	504,90	x	x	x	x	x	25	0	25
1	Итого по Белохолуницкое (Белохолуницкий муниципальный район)	x	x	x	x	x	504,90	0,00	504,90	x	x	x	x	x	25	0	25

Глава Белохолуницкого городского поселения

С.А. Кашин
/Подпись/ /Расшифровка подписи/
МП "10" июня 2019 года