



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2016

№ 473

г. Белая Холуница

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 18.12.2014 № 497

В целях обеспечения реализации конституционных прав граждан на обращения в органы местного самоуправления, создания нормативно-правовой базы, обеспечивающей повышение качества муниципальных услуг, руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области, постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 19.01.2012 № 15 «Об административных регламентах предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого района Кировской области», администрация Белохолуницкого городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Удовлетворить протест прокуратуры Белохолуницкого района от 11.09.2016 №02-03-2016 на административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 18.12.2014 № 497.

2. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением администрации Белохолуницкого городского поселения от 18.12.2014 № 497 (далее – Административный регламент).

2.1. Пункт 2.2 Административного регламента дополнить текстом следующего содержания:

«Администрация Белохолуницкого городского поселения создает в установленном порядке комиссию для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Административным регламентом. В состав комиссии включаются представители администрации Белохолуницкого городского поселения. Председателем комиссии назначается глава администрации Белохолуницкого городского поселения.

В состав комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее – органы государственного надзора (контроля), на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, а также в случае необходимости – представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением вышеперечисленных органов и (или) организаций, привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии в порядке, установленном администрацией Белохолуницкого городского поселения.

Решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается администрацией Белохолуницкого городского поселения (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности). В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, а также многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, на основании заключения комиссии, предусмотренного настоящим Административным регламентом.»

2.2. Пункт 2.3 Административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«решение администрации (правовой акт) об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

2.3. В абзаце 7 пункта 2.3 Административного регламента слова «и других маломобильных групп населения, пользующихся в связи с заболеванием креслами-колясками» исключить.

2.4. В пункте 2.4 слова «и другим маломобильным группам населения,» исключить.

2.5. Пункт 2.6 Административного регламента дополнить текстом следующего содержания:

«В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных настоящим Административным регламентом, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного на регистрацию заявления.».

2.6. В пункте 2.6.1 Административного регламента слова «и других маломобильных групп населения, пользующимся в связи с заболеванием креслами-колясками» исключить.

2.7. Пункт 2.6.2 Административного регламента дополнить пунктом 2.6.2.6 в редакции следующего содержания:

«2.6.2.6. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.»;

2.8. В названии пункта 3.1 Административного регламента слова «и других маломобильных групп населения, пользующимся в связи с заболеванием креслами-колясками» исключить.

2.9. Пункт 3.1.4 Административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

2.10. В названии пункта 3.2 Административного регламента слова «и другим маломобильным группам населения, пользующимся в связи с заболеванием креслами-колясками,» исключить.

2.11. В абзаце 7 пункта 3.2.3 слова «и других маломобильных групп населения, пользующихся в связи с заболеванием креслами-колясками» исключить.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Белохолуницкого
городского поселения С.А. Кашин

